

ANZEIGE

# Klassische Moderne im Bürgerparkviertel

## Neubau von drei Stadthäusern im Altbremer Stil in der Ottilie-Hoffmann-Straße / Fertigstellung für Spätsommer 2013 geplant

**Bremen. Zeitgemäße, moderne Einfamilienhausangebote im Bürgerparkviertel – eine große Seltenheit. Objektangebote sind praktisch nicht zu finden, umso schöner, dass im vorliegenden Fall die Chance für die Bebauung einer Baulücke mit drei großzügig konzipierten Einfamilien-Stadthäusern – gleichermaßen „mit in der Stadt“ und sehr ruhig gelegen – angeboten werden kann.**

Der über die Stadtgrenzen hinaus bekannte Bürgerpark mit all seinen natürlichen, sportlichen und gastronomischen Angeboten liegt vor der Tür dieses attraktiven Neubaurahmens in der Ottilie-Hoffmann-Straße 7-11, ebenso wie das attraktive Wachmannstraßenquartier mit seinen zahlreichen Shopping-Möglichkeiten. Alles ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen.

### Klassischer Stil

In enger Zusammenarbeit und Beratung mit dem alleinbeauftragten Immobilienunternehmen Robert C. Spies realisiert der Bremer Bau-träger/Architekt Plan-kontor GmbH das Neubauprojekt Ottilie-Hoffmann-Straße auf einem circa 1200 Quadratmeter großen Areal mit insgesamt nur drei Stadthäusern. Für die gelungene Gestaltung und Planung dieses Kleinods ist der Bremer Architekt Jost Paarmann verantwortlich.

**TOP-IMMOBILIE AUF SEITE 3**

**Immobilien-Fachleute stellen ihre Objekte vor**

Klassischer Stil mit eigener Note: Das Stadthaus Ottilie-Hoffmann-Straße bietet eine Wohnfläche von circa 245 Quadratmetern, die sich auf fünf bis sechs Zimmer verteilen. Eine räumliche Großzügigkeit, die leitmotivisch die Architektur des Projekts prägt. Moderne Anmutung und die klassisch-klaare Gliederung gehen eine harmonische Verbindung ein, wobei hanseatisches Understatement sich hier als ausdrucksstarkes Gestaltungsmittel präsentiert. So bieten die Stadthäuser Ottilie-Hoffmann-Straße von außen wie von innen schöne Beispiele für zeitlose moderne Eleganz.



Das Neubauprojekt bietet drei exklusiv ausgestattete Stadthäuser in begehrter Lage.

FOTO: ROBERT C. SPIES

Das wichtigste Gestaltungsprinzip dieses Neubauprojekts entsteht aber aus einer konsequenten Wertigkeit. Intelligente Raumaufteilung und die bis zu 2,80 Meter hohen, lichtdurchfluteten Räume bestätigen dies genauso wie die Materialauswahl. So finden sich überall Beispiele für Geschmack und Qualität: Kaminzug, geölte Eichen-Vollholzdiele und Natursteinfliesen, Fußbodenheizung, wertvolle Türbeschläge sowie zweifarbige Holzfenster und Türen. Auch im WC und den drei Bädern werden Stil und Exklusivität großgeschrieben. Hier schaffen Details wie großformatige Boden- und Wandfliesen, Markenarmaturen, Auf-tischwaschbecken und gläserne Duschabtrennungen eine luxuriöse Atmosphäre.

Besonderen Wert wurde bei diesem Projekt auf ein angenehmes und gesundes Raumklima unter größtmöglicher Energieeffizienz gelegt. Im Ergebnis steht eine hochmoderne Haustechnik, unabhängig von Öl und Gas, günstig und umweltschonend. Eine moderne Wärmepumpe verwertet die gesamte Wärmeenergie des Hauses und spart damit zusätzlich Energie und verringert den CO<sub>2</sub>-Ausstoß. Die Temperaturregelung der Stadthäuser reagiert präzise auf Witterung und Wärmebedarf und lässt sich zudem per Ipad und Iphone steuern. Gleiches gilt auch für die kontrollierte Be- und Entlüftung, die für ein gesundes, stets angenehmes Raumklima im ganzen Haus sorgt. Das innovative Lüftungssystem leitet wohldosiert und zugfrei frische Luft in alle Räume, filtert Staub und Pollen und nutzt die Abluft zur Wärmerückgewinnung.

Die Fertigstellung ist für Spätsommer 2013 geplant. Die Kaufpreise für die beiden Endhäuser liegen bei 735.000 Euro inklusive Garage. Das Mittelhaus kostet 695.000 Euro. Eine zusätzliche Käuferprovision fällt nicht an.

### Kontakt

■ Weitere Informationen über Robert C. Spies KG. Ansprechpartner sind Jörg Engelberg (04 21-173 93-12) und Gunnar Sauer (04 21-173 93-24). Sonnabends ist das Unternehmen von 10-12 Uhr unter 0421-17393-0 erreichbar.

**MUSTERHAUS ZU BESICHTIGEN**

**SELBST IST DAS HAUS**

Das neue Effizienzhaus PLUS Besuchen Sie uns in der Rockwinkel Heerstraße 112 in Bremen-Oberneuland an jedem Sonntag von 14.00 – 17.00 Uhr

**4 Fam.-Haus, Siedl. Arbergen, Bj. 85, 288 m<sup>2</sup> ½ frei, 289.000 € od. 2 Fam.-Hs., 220 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup> Dacht., 110 m<sup>2</sup> Atelier, 50 m<sup>2</sup> Garage, 298.000 €. Makler ☎ 170996**

**WERTGUTACHTEN www.sv-irp.de**

**Wohn / Arbeiten, Nä. Mercedes, 320 m<sup>2</sup>, variabel nutzbar, 100 m<sup>2</sup> Halle, 3,30 m H, 298.000 €. Dr. Schindler KG ☎ 170996**

**Eigentumswohnungen bis 55 m<sup>2</sup>**

**Königst. Str., Arbergen, s. gepfl. 2 ZKBB, ca. 40 m<sup>2</sup>, Hochp., inkl. neuw. Mobiliar, 33.500 € VH, JEVA-IMMOB. ☎ 542256**

**Eigentumswohnungen bis 75 m<sup>2</sup>**

**Aachener Str., v. Priv., 4-Zi.-Whg., EBK, Du.-Bad, sehr gepfl. Zustand, 75.000 € VB, ☎ 0421/409 25 77 o. 0176/35565354**

**Vahr, Berl.-Freih., 3 ZKBB, ETW, 65 m<sup>2</sup>, EBK, Loggia, 75.000 €, Weser Immo., ☎ 4989566**

**794 795 85 Vahr 3 Zi. Sout.-Whg., ca. 75 m<sup>2</sup>, EBK, Garage, KM 7800 €/a-107.000 € www.weser-kurier.de @A2288651**

**Achtung! Besichtigung! Am Dienstag, den 18.9. um 17 Uhr. Moderne und neuwertige 4 Zimmer-Eigentumswohnung mit ca. 73 m<sup>2</sup> Wohnfläche in Blockdiek/ Remscheider Straße 4 im 1. Obergeschoss mit großer Westloggia, neuwertige Einbauküche mit E-Geräten, extra Esszimmer, Rollläden, neues Duschbad mit Fenster, Bestzustand, 72.700 €, ☎ 179 3143, www.LBS-Immobilien-Bremen.de**

**Gartenstadt-Vahr, vermietete 2 Zi.-Whg., 60m<sup>2</sup>, Kü., Bad, Balkon, 4.200 € JNM, 55.000 € ImmoVer ☎ 171855**

**Eigentumswohnungen bis 100 m<sup>2</sup>**

**Sebaldsbrück, tolle, sonnige DG-Whg., EBK, Vollbad/Fenster, Kamin, ausgebauter Boden, 99.500 €, WÜSTENROT Immobilien ☎ 346 83 83**

**Vahr, Berl. Freiheit, 3-Zi.-ETW, 1. OG, 80 m<sup>2</sup> Wfl., EBK, Fliesen, Laminat, Balkon, Keller, 2 Stellpl., 87.000 €, ☎ 4379010**

**Osterholz, Schmuckstck., 3-Zi.-Whng./81 m<sup>2</sup> Balkon/ Fahrst. + Grg., 89.000 € VB, Basse Immobilien ☎ 614421**

**Osterholz/Oberneuland, moderne 4-Zi.-Whg., 2 Blk., Extras, 122.000 €, Bettina Stephan Immo., ☎ 0162/1648685**

**Alt-Osterholz, Nähe Oewerweg, gepfl. ETW, 4 Zi., G-WC, Bad, ca. 86m<sup>2</sup>, 2 Blk., 1.OG, EBK, PKW-Stellplatz, Mieteinnahmen ca. 6.000 € p.a., KP 105.000 €, Volksbank Oyten, Immo-Abteilung, ☎ 04207/69684**

**Eigentumswohnungen über 100 m<sup>2</sup>**

**www.tm-bau.de** – Besuchen Sie unsere Ausstellung! Sonntags 14 – 17 h.  
**www.tm-bau.de** – Vertrauen Sie auf 30 Jahre Bäuerfahrung!

**WESER KURIER**

**Ihr Abo-Vorteil: Den WESER-KURIER am Urlaubsort lesen!**

Wir machen Ihren Urlaub noch komfortabler und senden Ihnen den WESER-KURIER deutschlandweit kostenlos per Post nach. Im Ausland auf dem Landweg entstehen Ihnen für die ersten drei Wochen keine Versandkosten. Aktuelle Preise für weitere Nachsendungen teilen wir Ihnen gerne auf Anfrage mit.

Infos zur Urlaubsnachsendung unter Telefon: **04 21/36 71 66 77** oder im Internet: **www.weser-kurier.de**

**HAUSBESICHTIGUNG - Sonntag, 16.09.2012 - 14-17 Uhr**

**Schollstraße 140 27755 Delmenhorst**

- Das Besichtigungsobjekt ist ab der BAB 28, Abfahrt Adelheide, ausgeschildert.

**beko WOHNUNGSBAU**

Lienersche Straße 11 · 49699 Lindern  
Telefon: 059 57/87-0

▲ Planung, Abwicklung und Ausführung aus einer Hand!

**Jetzt kostenlosen Katalog anfordern! · www.beko-wohnungsbau.de**

**Immobilien-Angebote**

**C Bremen-Südost**

- Hemelingen**  
Sebaldsbrück · Hastedt  
Hemelingen · Arbergen · Mahndorf
- Osterholz**  
Ellener Feld · Ellenerbrok-Scheveemoor  
Tenever · Osterholz · Blockdiek
- Vahr**  
Gartenstadt Vahr · Neue Vahr Nord  
Neue Vahr Südwest · Neue Vahr Südost

**Einfamilienhäuser**

**Nähe Rennplatz, schön gelegenes RH, Bj. 60, 65 m<sup>2</sup>, 3 Zi., Kunststoffen/Roll., überd. Südterr./Markise, Vollkeller, Garten, 99.000 € / Mietk. m. m. ☎ 251110**

**Die Gelegenheit! Blockdiek, Kölnerstr.:** sonniger Moderner Atrium-Bungalow + Garage, ca. 130/450 m<sup>2</sup>, Neue Bäder, Sauna, etc., VH 188.000 €, Langer Immobilien, ☎ 597 597 97

**Engelkenweg, Einfamilien-RH, 120/178 m<sup>2</sup>, 5 Zi., sehr ruhige Sackgasse, schöner Garten, Garage, € 125.000, Wüstenrot Immo., ☎ 30809341 S. Weinberg**

**www.tm-bau.de** – Der neue Katalog ist da!

**Hastedt in 2. Reihe:** Bungalow mit einem herrlichen Garten, ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfl., EBK, gr. Bad mit Fenster, Vollkeller, Garage, Grdst., ca. 1.050 m<sup>2</sup>, 210.000 € JACOBS IMMOBILIEN ☎ 34 85 975

**ANKAUFBERATUNG www.sv-irp.de**

**Arbergen / Neubau, verbundene Doppelhaushälfte mit Garage, großzügige Grundrissgestaltung mit Ausstattungsvarianten, 537 m<sup>2</sup> Grundstück, bezugsfertig Frühjahr 2013, provisionsfrei ab € 244.900 einschl. Hausanschlusskosten. GWB ☎ 0421/25 10 41 info@gwb-bremen.de**

**Osterholz/ Scheveemoor, ruhig gelegenes Reihenhäuser mit Garage und südem Garten, ca. 120 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin, großer Terrasse und kleinem Schuppen, 120.000 €, ☎ 179 3139, www.LBS-Immobilien-Bremen.de, Online-Nr. 1669303**

**● Baubeginn erfolgt!**

Es entstehen 15 Reihenhäuser in Bremen-Arbergen, Hermann-Osterloh-Str. 2-4, bezugsfertig 2012. Besuchen Sie uns vor Ort im Baubüro, um sich ein Bild vom Neubauprojekt zu machen: mittwochs von 16-18 Uhr und sonntags von 14-17 Uhr, BLB Immobilien, Unternehmensgruppe Bremer Landesbank, ☎ 0421/332-3065

**BREMEN/ OSTERHOLZ: Neubau Satteldachhaus in zentraler, ruhiger Toplage. 5 Zi./ 121 m<sup>2</sup> Wfl. auf 485 m<sup>2</sup> Grdst., KP 249.800 € zzgl. Bau- und Kaufnebenkosten, TÖNJES & MEICHSNER GmbH, ☎ 04202/ 52 18 113, www.tm-bau.de**

**Osterholz, schmucker Bung., 100/730 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> Keller, EBK, Kamin, Südgarten, gr. Grg., 189.000 € VB, Basse Immobilien ☎ 614421**

**www.1A-BREMER-IMMOBILIEN.de**

**Sebaldsbrück**

MUSTERHAUS-BESICHTIGUNG Sonntag 14-16 Uhr, Sankt-Wendel-Straße 38, Neubau-Reihenhäuser mit 170 m<sup>2</sup> nutzbar Fläche und gr. Dachterrasse, Bezug kurzfristig mögl., ab € 190.600, keine zusätzl. Provision. Inzahlungnahme Ihrer Altimmobilie. www.BAUATELIER-NORD.de, HANS SCHLÜTER Immobilien ☎ 20 160 11

**Mehrfamilienhäuser**

**ANKAUFBERATUNG www.sv-irp.de**

**Keine Zeitung im Briefkasten?**

Kostenlose Nachlieferung bis 11 Uhr. Telefon: **0800/36 71 222**

**Immobilien-Angebote**

**D Bremen-Süd**

- Huchting**  
Mittelschichtung - Sodenmatt  
Kirchhuchting - Grolland
- Neustadt**  
Alte Neustadt · Hohentor · Neustadt · Südevorstadt  
Gartenstadt Süd · Buntentor · Neuenland · Huckelriede
- Oberneuland**  
Habenhausen · Arsten · Kattenturm · Kattenesch
- Seehausen**
- Strom**
- Woltershausen**  
Woltershausen · Rablinghausen

**Einfamilienhäuser**

**Am Sodenmatt, großzügig, 2 Zi., ca. 60 m<sup>2</sup>, EBK, Parkett, Blk., Garage, € 447 + NK, Kurzfzr., ☎ 893662 Ottermann Immo.**

**Habenhausen, freistehendes Wohn- u. Geschäftshaus, ca. 806 m<sup>2</sup> Grdst., EG, ca. 145 m<sup>2</sup> Nfl., OG ca. 120 m<sup>2</sup> Wfl., div. Nebenräume, Garage, Bj. 1927, KP 289.000 €, vielfältige Möglichkeiten, Heinz A. Osterloh, Immo., ☎ 833636**

**Habenhausen, renovierungsbed. DHH, Grdst. ca. 370m<sup>2</sup>, Wfl. ca. 140m<sup>2</sup>, Bj. '27, KP 158.000 €, jetzige Nutz. 2 Fam.-Hs., Heinz A. Osterloh, Immo., ☎ 833636**

**„Kattenescher Weg“, direkt an der Och-tum, exkl. Einfamilienhaus im Landhausstil mit Einliegerwohnung, Natur pur, parkähnlicher Garten, 2.000 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück, ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnfl., ern. Holzofenfenster, ern. Bad, ern. Gäste-WC, ern. Elektrik, ern. Dachdämmung, Wintergarten, Terrasse, Garage, Verk. Preis: € 279.000 VHB, IVD-Makler, hgw-bau-immo.de ☎ 0421/70188**

**Arsten, Panzenlaake freistehendes Einfamilienhaus inkl. Garage, Neubau auf 940 m<sup>2</sup> großem Grundstück, 5 Zimmer, Fußbodenheizung im EG, Solaranlage, Maler- und Oberbelagsarbeiten, Wohnfläche ca. 147 m<sup>2</sup>. Kurzfristiger Baubeginn. Provisionsfreier Verkauf € 376.300 inkl. Erschließungs- u. Hausanschlusskosten. GWB ☎ 0421/25 10 41 info@gwb-bremen.de**

**HB-Flüsseviertel, Altbremer-Reihenhaus, kernsaniert, ca. 234 m<sup>2</sup>, 6,5 Zi., Grdst. ca. 164 m<sup>2</sup>, KP 489.000 €, www.creativ-bauplanung.de ☎ 04203/ 80 42 00**

**Oderstr. REH, 135 m<sup>2</sup>, Garage, 167.000 € VB, Ayric Immo. ☎ 0421/62 00 636**

**Immobilien-Angebote**

**D Bremen-Süd**

- Huchting**  
Mittelschichtung - Sodenmatt  
Kirchhuchting - Grolland
- Neustadt**  
Alte Neustadt · Hohentor · Neustadt · Südevorstadt  
Gartenstadt Süd · Buntentor · Neuenland · Huckelriede
- Oberneuland**  
Habenhausen · Arsten · Kattenturm · Kattenesch
- Seehausen**
- Strom**
- Woltershausen**  
Woltershausen · Rablinghausen

**Einfamilienhäuser**

**Am Sodenmatt, großzügig, 2 Zi., ca. 60 m<sup>2</sup>, EBK, Parkett, Blk., Garage, € 447 + NK, Kurzfzr., ☎ 893662 Ottermann Immo.**

**Habenhausen, freistehendes Wohn- u. Geschäftshaus, ca. 806 m<sup>2</sup> Grdst., EG, ca. 145 m<sup>2</sup> Nfl., OG ca. 120 m<sup>2</sup> Wfl., div. Nebenräume, Garage, Bj. 1927, KP 289.000 €, vielfältige Möglichkeiten, Heinz A. Osterloh, Immo., ☎ 833636**

**Habenhausen, renovierungsbed. DHH, Grdst. ca. 370m<sup>2</sup>, Wfl. ca. 140m<sup>2</sup>, Bj. '27, KP 158.000 €, jetzige Nutz. 2 Fam.-Hs., Heinz A. Osterloh, Immo., ☎ 833636**

**„Kattenescher Weg“, direkt an der Och-tum, exkl. Einfamilienhaus im Landhausstil mit Einliegerwohnung, Natur pur, parkähnlicher Garten, 2.000 m<sup>2</sup> Gesamtgrundstück, ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnfl., ern. Holzofenfenster, ern. Bad, ern. Gäste-WC, ern. Elektrik, ern. Dachdämmung, Wintergarten, Terrasse, Garage, Verk. Preis: € 279.000 VHB, IVD-Makler, hgw-bau-immo.de ☎ 0421/70188**

**Arsten, Panzenlaake freistehendes Einfamilienhaus inkl. Garage, Neubau auf 940 m<sup>2</sup> großem Grundstück, 5 Zimmer, Fußbodenheizung im EG, Solaranlage, Maler- und Oberbelagsarbeiten, Wohnfläche ca. 147 m<sup>2</sup>. Kurzfristiger Baubeginn. Provisionsfreier Verkauf € 376.300 inkl. Erschließungs- u. Hausanschlusskosten. GWB ☎ 0421/25 10 41 info@gwb-bremen.de**

**HB-Flüsseviertel, Altbremer-Reihenhaus, kernsaniert, ca. 234 m<sup>2</sup>, 6,5 Zi., Grdst. ca. 164 m<sup>2</sup>, KP 489.000 €, www.creativ-bauplanung.de ☎ 04203/ 80 42 00**

**Oderstr. REH, 135 m<sup>2</sup>, Garage, 167.000 € VB, Ayric Immo. ☎ 0421/62 00 636**

**Neubau-Doppelhäuser-**

**XL in Arsten, Albert-Schweitzer-Str., Verkaufsstart 2. Bauabschnitt erfolgt! MUSTERHAUS-BESICHTIGUNG gleicher Haustyp in Sebaldsbrück, Sankt-Wendel-Str. 38. SONNTAG: 14-16 UHR! Ca. 170 m<sup>2</sup> nutzbar Fläche, bis zu 6 Zi., gr. Dachterrasse, ruhige Gartenlage, große Grundstücke, PKW-Stellplatz, sehr gute Ausstattung, ab € 235.670, keine zusätzliche Provision, Inzahlungnahme Ihrer Alt-Immobilie, www.BAUATELIER-NORD.de, HANS SCHLÜTER Immobilien ☎ 20 160 22**

**Am Pferdekamp, Brockhuchting, REH, ca. 130 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 212 m<sup>2</sup> Grdst., Dachboden ausgebaut, 5 Zi., Terr., G-WC, wärmedämmend, Garten angelegt, Bj. 2007, von privat, 185.000 € VB, ☎ 0178/9625424**

**Neue Reihenhäuser**

Gut durchdachte Neubau-RH in unserem schönen Baugebiet "Brockhuchtinger Garten" mit rund 135 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 5,5 m Hausbreite, Bad mit Fenster und einer eigenen Brennwerttherme. Die Aufteilung in 4 - 6 Zimmer ist möglich. Die Häuser werden nach EnEV 2009 mit Solarkollektoren errichtet. Kaufpreis inkl. ausgebautem Dachgeschoss mit großer Gaube ab 156.900 €. Auf Wunsch zzgl. eigener Garage. Keine zusätzl. Maklerprovision! Zahlung 14 Tage vor Übergabe. Informieren Sie sich über unsere Reihenhäuser mit Gärten in Westlage, immer sonntags von 14 bis 16 Uhr in unserem Musterhaus in Arsten, Corintostr. 1. ☎ 0421 / 34 96 214, Ihre BREBAU. www.weser-kurier.de @A2288641

**Achtung! Besichtigung! Mo. 17.9. um 17.00 Uhr. Modernes Einfamilienhaus mit 5 Zimmern von 2001 in Mittelschichtung/ Dovemoorstraße 3 A. Ca. 124 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ca. 237 m<sup>2</sup> Grundstück, große Wohnküche, modernes Bad mit Wanne und Dusche, Atelier, etc. Geringer Gasverbrauch, PKW-Stellplatz neben dem Haus, in 2012 freierwerdend, 149.000 €, ☎ 179 3143, www.LBS-Immobilien-Bremen.de**

**Sodenmatt, Kapitalanlage, RH, 2 Bäder, EBK, Rollläden, Gartenhs., Keller, Garage, 119.900 €. Makler ☎ 04298/41 94 41**

**Kattenesch: REH m. schönem Eckgrdst., ca. 133 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 428 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1959, 6 Zi., Blk., 155.000 €, ☎ 0421/ 5091515, www.studio-40-immobilien.de**

**Sonntag, 14 Uhr Besichtigung:** Kirchhuchting Landstraße 109 b, sanierungsbed. EFH mit ca. 184/981 m<sup>2</sup> in rückw. Lage- nur € 129.000 www.mues-twachtmann.de ☎ 5697678

**Angebot! HB Strom, idyll. Lg., wohnen & arbeiten! Hist. Reetdachhs. 716/1773 m<sup>2</sup> inkl. Inventar (ehem. Restaurant), Teilk. 299.000 €, Basse Immobilien ☎ 614421**

**ANKAUFBERATUNG www.sv-irp.de**

**Neust., Nä. Hermannstr., gepfl. RH, kl. Gart., 2 abgeschl. WE, 1 Whg. frei, Wfl. 170 m<sup>2</sup>, 179.500 €, Makler, ☎ 23 00 58**

**Grolland, Am Park, stilvolles EFH, viele Extras, Preis VH, Breder, Mkl., ☎ 78475**

**Neubau DHH in Habenhausen: 154 m<sup>2</sup> Wfl. für 284.500 €. Bangkirai-Dachterrasse, Marken-Ausst., Solarthermie uvm., Garage am Haus möglich, Beratung im Musterhaus direkt im Baugebiet Deichland: Fr., Sa. & So. je 13-17 Uhr (Zufahrt über Bunsackerweg), Gebr. Rausch WOHNBAU, ☎ 320013**

**www.tm-bau.de**

**Arsten, Wohlfühlhaus! Schmucke DHH 100/709 m<sup>2</sup>+Ausbaures.+Hinterlandbeb. EBK, Kaminof., Carp./Geräte, idy. Gart., 159.000 € VB, Basse Immo. ☎ 614421**

**www.tm-bau.de** – Folgen Sie uns auf Facebook!

**www.tm-bau.de** – Der neue Katalog ist da!

**Eilt! Kirchhuchting, Wohnraum, 1a Lg./ Sackgasse Renov./gepfl. EFH, 165/936 m<sup>2</sup> + Gästewhg. + Keller, EBK, 3 Bäder, Kamin, Grg., Carp., parkähnl. Garten – sehen & einziehen, Angebot 369.000 €, Basse Immobilien ☎ 614421**

**Kirchhuchting, gepfl. REH, ca.100/255m<sup>2</sup> EBK, 5 Zi., Roll., Vollkeller, Carport, € 145.000, ☎ 893662 Ottermann Immo.**